

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA (DFD)

SETOR REQUISITANTE: DEPARTAMENTO DE SANEAMENTO
RESPONSÁVEL PELA DEMANDA: PATRÍCIA APARECIDA SOARES MENDES

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução da Obra de construção do projeto da Usina de Triagem e Compostagem de Resíduos Sólidos Urbanos em Diamantina/MG.

Assinalar abaixo:

- Serviço não continuado (Contratação)
- Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra (Contratação)
- Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra (Contratação)
- Material de consumo (Aquisição)
- Material permanente / equipamento (Aquisição)

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA AQUISIÇÃO/CONTRATAÇÃO

A gestão de resíduos sólidos em Diamantina atualmente enfrenta sérias deficiências, resultando em grande parte dos resíduos sendo despejada em locais sem tratamento prévio. Este cenário não apenas desperdiça recursos valiosos, mas também agrava os problemas ambientais já existentes na região. O crescimento populacional e econômico exacerbou a quantidade de resíduos gerados na cidade ao longo dos anos, sobrecarregando os sistemas de coleta e destinação existentes. O descarte inadequado de resíduos tem consequências ambientais prejudiciais, incluindo contaminação do solo, água e ar, além de representar uma ameaça à biodiversidade e à saúde pública local.

Além disso, a construção de um galpão de transbordo proporcionará um local adequado para o armazenamento temporário dos resíduos, reduzindo assim a necessidade de viagens frequentes até o aterro sanitário mais próximo. Isso não apenas otimizará a logística de transporte, mas também prolongará a vida útil do aterro e minimizará os impactos negativos associados à sua operação.

DO ATENDIMENTO A LEGISLAÇÃO VIGENTE

Para a elaboração dos preços dessa obra, foi fundamental garantir a conformidade com a legislação vigente. Para isso, utilizamos as tabelas SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), e SETOP (Secretaria de Estado de Transportes e Obras Públicas), que são referências reconhecidas e amplamente utilizadas no setor da construção civil. Essas tabelas proporcionam dados precisos e atualizados sobre os custos de materiais e serviços.

Ao basearmos os preços na tabela SINAPI e na tabela SETOP, asseguramos uma metodologia confiável e transparente na composição dos orçamentos, atendendo aos requisitos legais estabelecidos para obras públicas.

Os dados de referência utilizados são provenientes do SINAPI de setembro de 2023 e do SETOP de agosto de 2023.

1. DA CONSULTA AO PNCP

1.1. Prioritariamente, foram realizadas buscas de preços através da composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), porém não foi possível encontrar itens similares ao pretendidos na contratação suficientes para levantar os preços referenciais para balizar os valores estimados para a presente contratação.

2. DA CONSULTA A CONTRATAÇÕES SIMILARES DE OUTROS ÓRGÃOS PÚBLICOS

2.1. Devido à singularidade e complexidade da obra em questão, não foi possível recorrer a consultas de contratações similares de outros órgãos públicos. A natureza específica desta obra de engenharia limitou a disponibilidade de referências adequadas, pois as planilhas técnicas são o principal ponto de comparação e avaliação.

PREVISÃO DE DATA EM QUE DEVE SER ASSINADO O INSTRUMENTO CONTRATUAL

- () Imediato
(x) Até o dia 31/05/2024

PRAZO DE ENTREGA/EXECUÇÃO

- () Imediato
(x) Prazo de 08(oito) Meses;

LOCAL DE EXECUÇÃO

Município	Endereço aterro (tipo e nome do logradouro, número/ complemento, bairro, município/UF, CEP)	Coordenadas geográficas (SIRGAS 2000)	
Diamantina	LMG 735, estrada de Diamantina a Serro, Zona Rural, Diamantina/MG, 39100-000.	18°17'14.46"S	43°33'7.68"O

DESCRIÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DETALHADO

A descrição abrangente dos serviços está documentada em diversas fontes cruciais, incluindo as pranchas do projeto arquitetônico, o memorial descritivo que oferece detalhes técnicos, a planilha orçamentária com estimativas de custos, a memória de cálculo que embasa as decisões de engenharia, na planilha de composição de custo, que apresenta a composição de alguns itens específicos que foram necessários para a realização do projeto e no cronograma físico-financeiro que estabelece os marcos e desembolsos previstos. Todos esses documentos estão devidamente anexados para consulta.

Montes Claros/MG, 07 de março de 2024.

Patrícia Aparecida Soares Mendes
Gerente do Departamento de Saneamento
CODANORTE